

DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Febrero 06 de 2025

Doctor
DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA
Subsecretario
Comisión Primera del Plan de Desarrollo
CONCEJO DE BOGOTÁ
CL 36 28 A 41
comisiondelplan@concejobogota.gov.co
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 06-02-2025 05:38:29
2025ER2928 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: IDU/PEDRO ORLANDO MOLANO APONTE
DESTINO: COMISION 1º PERM. PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENT
ASUNTO: RESPUESTA CUESTIONARIO PROPOSICIÓN 149 DE 2025
OBS: 202523500145871

REF: Respuesta cuestionario Proposición 149 de 2025. Oficio Concejo No. 2025EE1397. Rad. IDU No. 202552600136592 del 29-01-2025.

Respetado Doctor,

En atención a la comunicación de la referencia, relacionada con la Proposición 149 de 2025 Tema: *"Estado General de andenes y problemática del peatón"*, a continuación, brindamos respuesta a los interrogantes de competencia del IDU, con base en la información preparada por las siguientes Direcciones Técnicas de Inteligencia de Negocio e Innovación – DTINI, de Conservación de la Infraestructura – DTCl, de Administración de Infraestructura – DTAI y de Apoyo a la Valorización - DTAV de este Instituto, en los siguientes términos:

1. ¿Cuál es el área total de espacio público destinado para andenes en la ciudad de Bogotá?

Respuesta: En primer lugar, consideramos necesario precisar que, en el proceso de actualización de los registros administrativos para la infraestructura del espacio público de Bogotá, le corresponde a la Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación del IDU la siguiente función, señalada en el Acuerdo 02 de 2021 *"Por el cual se adopta la estructura organizacional del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, se determinan las funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones"*:

Artículo 14 *"...Responder por la actualización del inventario sobre el estado de la infraestructura de los Sistemas de Movilidad y de Espacio Público Construido y suministrar la información que sea requerida", como resultado del proceso de actualización de los registros administrativos para la infraestructura del espacio público de Bogotá.*

1

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

Ahora bien, en lo referente a los andenes, el inventario más actualizado es de 28.250.899,2m² de extensión a 31 de diciembre de 2023, Dicha información está disponible para consulta en la página Web del IDU, accediendo a través del siguiente enlace: <https://experience.arcgis.com/experience/2097e7f53fcb4664967b123c4b1a82ff>

2. **Indique el déficit de andenes de la ciudad de Bogotá. Discrimine por localidad.**
3. **Indique el estado general de los andenes de Bogotá. Discriminar por porcentaje en buen estado, estado regular y mal estado.**

Respuesta: En línea con el numeral 1, se brinda respuesta a los puntos 2 y 3 en relación al estado de los andenes, se informa que actualmente se tiene a corte de 31 de diciembre del 2023, estado de la condición de pavimento para 26.878.036,1 m² de andenes, de los cuales, 15.351.022,6 m² (57.1%) se encuentran en estado bueno, seguido de 8.109.467,9 m² (30.2%) en estado regular y finalmente 3.417.545,6 m² (12.7%) en estado malo.

De los 28.250.899,2 m² de extensión inventariada, no cuentan con estado de condición superficial 735.789,3 m², debido a que presentaban situaciones particulares en el momento de la toma de la información en campo principalmente por, procesos de obra, cerramientos, dificultad de acceso, inseguridad, proceso de desarrollo o consolidación.

Los restantes 637.073,8 m² no evidencian estructura de pavimento en el momento de la visita a campo, corresponde principalmente a zonas blandas, canales, separadores de Transmilenio, son elementos de la infraestructura que se clasifican “no aplica metodología”, debido a sus particularidades.

A continuación, se presenta la información de estado en m² y en porcentaje de los andenes inventariados desagregados a nivel de localidad:

ESTADO DE LOS ANDENES DE LA CIUDAD (m ²)							
Localidad	Bueno	%	Regular	%	Malo	%	Total general
Usaquén	1.174.518,4	53,8	707.910,8	32,4	301.134,3	13,8	2.183.563,5
Chapinero	802.000,7	73,3	248.796,2	22,7	43.043,2	3,9	1.093.840,1
Santa Fe	430.305,5	70,6	139.670,2	22,9	39.811,7	6,5	609.787,4
San Cristóbal	732.004,6	63,9	329.032,2	28,7	84.911,3	7,4	1.145.948,1
Usme	522.860,7	56,2	305.566,0	32,9	101.312,7	10,9	929.739,4
Tunjuelito	344.044,3	54,0	190.047,3	29,9	102.522,9	16,1	636.614,5

2

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

ESTADO DE LOS ANDENES DE LA CIUDAD (m²)							
Localidad	Bueno	%	Regular	%	Malo	%	Total general
Bosa	1.067.088,7	65,0	443.213,2	27,0	131.503,6	8,0	1.641.805,5
Kennedy	1.644.254,8	50,5	995.669,4	30,6	614.132,6	18,9	3.254.056,8
Fontibón	945.659,5	57,1	524.774,6	31,7	186.740,7	11,3	1.657.174,8
Engativá	1.614.035,3	60,5	745.766,9	28,0	306.587,5	11,5	2.666.389,7
Suba	1.693.652,5	51,9	1.000.883,2	30,7	565.713,9	17,4	3.260.249,6
Barrios Unidos	658.383,2	54,6	402.272,2	33,4	144.143,3	12,0	1.204.798,7
Teusaquillo	725.729,9	58,3	374.234,9	30,1	144.265,4	11,6	1.244.230,2
Los Mártires	331.858,5	44,8	309.307,2	41,8	98.976,2	13,4	740.141,9
Antonio Nariño	293.852,3	55,8	145.836,0	27,7	86.562,6	16,4	526.250,9
Puente Aranda	787.700,0	46,4	612.668,5	36,1	298.543,6	17,6	1.698.912,1
La Candelaria	107.675,6	84,2	18.750,7	14,7	1.440,5	1,1	127.866,8
Rafael Uribe Uribe	656.708,7	58,2	355.039,8	31,5	116.056,8	10,3	1.127.805,3
Ciudad Bolívar	818.689,4	72,5	260.028,6	23	50.142,8	4,4	1.128.860,8
Total general	15.351.022,6	57,1	8.109.467,9	30,2	3.417.545,6	12,7	26.878.036,1

Fuente: Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación – DTINI, SIGIDU, 31 de diciembre de 2023

4. Indique ¿Qué tipo de andenes existen y cuáles son sus usos o afectaciones?

Respuesta: El andén se define como una "Franja longitudinal de la vía urbana destinada exclusivamente a la circulación de peatones, ubicada a los costados de esta", se concibe como la red de espacios de uso público destinados al tránsito y permanencia de peatones en la ciudad, el diseño de estas estructuras de pavimento se establece de acuerdo a las condiciones de uso y responde a las especificaciones técnicas que soportan el proceso constructivo, así como los espesores de diseño para cada una de las capas estructurales a conformar. Esto garantiza el nivel de servicio de la misma ante la generación de las cargas y las condiciones urbanas.

En la actualidad, se han reconocido cuatro tipos de estructuras de pavimentos, donde la distinción primordial radica en el acabado superficial, el cual responde a criterios y diseños específicos orientados al uso del andén. A continuación, se detallan estos tipos de pavimento:

- Pavimentos articulados: Es aquel en el que la capa superficial está constituida por elementos prefabricados como losetas o adoquines.
- Pavimentos flexibles: Constituido por mezclas asfálticas en la capa superficial.

3

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

- Pavimentos rígidos: Se conforma con losas de concreto hidráulico, texturizado o estampado en la capa superficial
- Pavimentos permeables: En su superficie está conformado por materiales que permiten el paso del agua hasta el suelo de cimentación o un medio de captación de esta.

La afectación del andén puede depender de diversos factores, entre ellos se destacan:

- Cargas Externas: El tráfico de vehículos no motorizados y vehículos que pueden provocar desgaste, deformación o daños en la estructura del andén.
- Condiciones Climáticas: Factores como la lluvia, la humedad, el sol intenso pueden afectar la durabilidad y estabilidad en la superficie del andén.
- Exceso de líquidos: Al presentar gran cantidad de agua o jabones en la superficie puede generar un levantamiento o afectación.
- Condiciones de drenaje: Problemas en el manejo de aguas en la estructura de pavimento o en la capa de superficies puede ocasionar erosión y migración de materiales de soporte que comprometan la estabilidad de la infraestructura

En razón a lo anterior, pueden presentarse diferentes tipos de afectaciones en la infraestructura denominados deterioros, de acuerdo a la presencia de uno o más factores mencionados anteriormente, así como la magnitud de los mismos.

Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación DTINI.

5. ¿Tiene identificado el Distrito los andenes que deben ser objeto de mantenimiento o adecuación conforme al Decreto 555 de 2021? Y ¿Qué tipos de intervenciones existen?

Respuesta:

A partir de la información de diagnóstico de andenes mencionado en los numerales 1 y 2, la Dirección Técnica de Conservación de la Infraestructura (DTCI) identifica y desarrolla el programa de conservación y a partir de los recursos asignados se priorizan las intervenciones del espacio público, en la cual se tiene en cuenta la información de los proyectos de construcción y conservación que realiza la entidad, así como la información reportada por las diferentes entidades del distrito y los propietarios de proyectos que solicitan licencias de ocupación e intervención del espacio público (LIOEP), para consolidar el escenario del estado general del Espacio público de la ciudad.

4

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

Sobre los tipos de intervención, estos se definen como las estrategias de intervención para la conservación del espacio público de la siguiente manera:

Mantenimiento rutinario: Corresponde a la conservación continua con el fin de mantener las condiciones óptimas y uso adecuado de los elementos de espacio público y vías, constituyéndose en una práctica preventiva. Se refiere a la conservación continua (a intervalos menores de un año) con el fin de mantener las condiciones óptimas para el tránsito y uso adecuado de la infraestructura.

El mantenimiento rutinario realiza acciones superficiales que no requieren excavaciones y que puede implicar intervenciones correctivas sobre la superficie de acabado.

Mantenimiento periódico: Es el conjunto de actividades superficiales que no comprometen las capas inferiores de la estructura del pavimento (articulado, flexible o rígido), manteniendo su condición de servicio. Constituyéndose así en una práctica preventiva y/o correctiva.

El mantenimiento periódico tiene un alcance que puede afectar la capa de acabado y la base que lo soporta, con el fin de recuperar la estructura superior para garantizar el funcionamiento óptimo de la capa de acabado, esto implica excavaciones superficiales que tienen el grosor de la capa de la base según sea el caso.

Rehabilitación: Es el conjunto de técnicas (acciones de obra) que se ejecutan para mejorar o recuperar la condición funcional y estructural del pavimento (articulado, flexible o rígido), cuando está comprometida la capa inferior de la estructura del espacio público; la aplicación de estas técnicas permite prolongar la vida útil del mismo por un mayor tiempo que el de su periodo inicial de diseño manteniendo óptimo su funcionamiento.

La rehabilitación tiene un alcance profundo para intervenir la base y la subbase de la carpeta que soporta el pavimento (articulado, flexible o rígido), esto porque existen daños parciales, para lo cual las excavaciones alcanzan la profundidad completa de la estructura en áreas puntuales del elemento a intervenir.

Reconstrucción: Retiro y reemplazo total de la estructura de espacio público, para generar una nueva estructura. Es posible considerar la reutilización total o parcial de los materiales existentes.



DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

La reconstrucción genera excavaciones con la profundidad total que ocupa la estructura del elemento a intervenir generando una estructura nueva en su totalidad, ya que el elemento ha fallado estructuralmente.

Dirección Técnica de Conservación de la Infraestructura DTCI

7. ¿Qué contratos se celebraron durante los años 2020 a 2023 para la adecuación y mejora de los andenes y ciclorrutas de Bogotá?, Discriminar por contratante estado de ejecución a la fecha, numero de contrato, objeto, valor y nombre del contratista.

Respuesta:

Los contratos celebrados entre el 2020 y el 2023, para realizar actividades de conservación en el espacio público y la cicloinfraestructura de la ciudad de Bogotá, se relacionan a continuación:

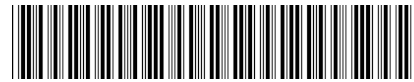
CONTRATO	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO	VALOR INICIAL	ADICIÓN	VALOR TOTAL	DESCRIPCIÓN ESTADO CONTRATO
IDU-1782-2021	CONSORCIO EXPANSION-JV 2021	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 3	26,993,820,320	19,312,439,986	46,306,260,306	EN EJECUCION
IDU-1786-2021	DOBLE A INGENIERIA S.A.S.	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 1	26,994,000,990	17,502,366,799	44,496,367,789	EN EJECUCION
IDU-1787-2021	CONSORCIO CICLORUTAS BOG GRUPO 5	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA	35,527,195,214	21,399,733,549	56,926,928,763	EN EJECUCION

6

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

CONTRATO	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO	VALOR INICIAL	ADICIÓN	VALOR TOTAL	DESCRIPCIÓN ESTADO CONTRATO
		CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 5				
IDU-1791-2021	CONSORCIO CICLORUTAS BOG	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 2	26,993,716,503	18,179,843,460	45,173,559,963	EN EJECUCION
IDU-1792-2021	CONSORCIO URBANO CICLORUTAS BOGOTÁ	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 6	24,123,738,608		24,123,738,608	TERMINADO-TRAMITE ACTA RECIBO FINAL DE OBRA
IDU-1794-2021	CONSORCIO ESPACIO PÚBLICO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLORUTAS EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 4	27,086,194,236	9,500,000,000	36,586,194,236	TERMINADO-TRAMITE ACTA RECIBO FINAL DE OBRA
IDU-1686-2022	CONSORCIO AG3 OBRAS	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA REVITALIZACIÓN DEL EJE AMBIENTAL EN BOGOTÁ D.C. FASE II	13,437,626,606	8,137,040,558	21,574,667,164	EN EJECUCION

Fuente: Dirección Técnica de Conservación de la Infraestructura DTIC

7

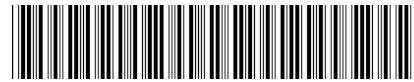
Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V15





DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

9. Indique el costo total estimado que se tiene para el mejoramiento integral de los andenes en la ciudad de Bogotá para 2024.

Respuesta:

De acuerdo con la información obtenida producto de inventario, levantamiento de fallas y diagnósticos de esta infraestructura y que hacen parte de los registros administrativos de la entidad, se estima que el costo para el mejoramiento integral de los elementos andén pertenecientes al inventario de la infraestructura de espacio público podrían costar aproximadamente 2,04 billones de pesos (DOS BILLONES CUARENTA MIL MILLONES de pesos), intervención orientada a las diferentes actividades para la conservación de los 26.878.036,1 de m² de andenes que cuentan con estado de la ciudad disponibles a corte 2023-II, bajo las siguientes consideraciones:

- Es importante precisar que los valores económicos estimados para las necesidades de conservación de los elementos andén que cuentan con estado y que hacen parte del inventario de la infraestructura de espacio público de la ciudad, corresponde a un ejercicio teórico estimativo, tomando como insumo los índices de precios de referencia por cada tipo de intervención, tipo de estructura y tipo de material.
- La estimación de las necesidades de conservación de los andenes que hacen parte del inventario disponible a corte 2023-II, da un insumo preliminar para la estructuración de los programas de conservación y no necesariamente para la ejecución del mismo en solo la vigencia 2024.
- El costo estimado surge del análisis de información relacionada con el índice de condición de pavimento a partir del cual, se definen cuatro tipos de mantenimiento: Rutinario, periódico, rehabilitación y reconstrucción.
- Se contempla la intervención con materiales de la misma calidad al existente (concreto hidráulico con juntas, adoquín de arcilla, adoquín de concreto, concreto estampado, loseta prefabricada, etc)
- El valor estimado se encuentra delimitado para la intervención de las 19 localidades del perímetro urbano de la ciudad.
- Para la definición de los precios de las intervenciones, se tuvieron en cuenta la tipología de mantenimientos sobre las diferentes superficies que se encuentran en cada tipo de estructura.
- Para los mantenimientos de rehabilitación y reconstrucción de estructuras articuladas, se contempla que los elementos se encuentran apoyados sobre capa mortero.



DTINI

202523500145871

Información Pública

Al responder cite este número

- Se incluyen en los APUS de rehabilitación y reconstrucción elementos de bordillo, sardinel y franja de ajuste dentro de los cálculos para la definición de cada actividad.
- Los APUs estructurados contemplan únicamente costos directos por lo cual no se incluye información de redes húmedas o secas, interventoría, gestión social, ambiental, predial, entre otros.
- El registro de precios de Insumos en la estructuración de los APUS no tiene en cuenta escalas por volumen de compras ni descuentos por ningún concepto. Como regla general tiene en cuenta el IVA y el valor de transporte.
- No incluye ninguna labor asociada al diseño, construcción, traslado o renovación de redes de alcantarillado y/o acueducto.
- Los costos están estimados a partir de la base de precios de referencia 2024-I - Fase I (*Fecha de publicación: 19 de junio de 2024*)

Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación DTINI.

10. ¿Cuánto de ese presupuesto estimado para reparación de andenes tendría que salir de los propietarios de inmuebles, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 132 de Decreto 555 de 2021?

Respuesta:

Al respecto es necesario tener en cuenta que, si bien mediante el artículo 132 del Decreto Distrital 555 de 2021 “Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.”, se estableció:

*“**Artículo 132.** Adecuación y mantenimiento de andenes. Corresponderá a los propietarios o poseedores de inmuebles ubicados en el Distrito Capital ejecutar las obras de adecuación y mantenimiento necesarias para que la superficie de los andenes que se localizan frente a sus predios sea continua, libre de obstáculos y de igual nivel, según lo determinen las especificaciones que establezca el Distrito.*

Si el particular no efectúa las obras requeridas o manifieste que no adelantará dichas intervenciones, la administración distrital podrá ejecutar directamente las obras de adecuación o mantenimiento, y adelantar el cobro a los propietarios o poseedores, de acuerdo con la reglamentación que expida la administración distrital.”

Este artículo del POT fue reglamentado mediante el Decreto Distrital 625 de 2023, el cual en el párrafo del artículo 7, excluyó la aplicación de este mecanismo a los andenes de la malla vial arterial de la siguiente manera:

9

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública

Al responder cite este número

“Parágrafo. No podrán ser sujetos de cobro aquellos propietarios o poseedores de inmuebles, incluidas propiedades horizontales, con frente a andenes que:

...
b.- Estén ubicados en malla vial arterial principal de la ciudad, en los términos definidos en el numeral 3 del artículo 152 del Decreto Distrital 555 de 2021.”

En el anterior contexto, mediante el mecanismo establecido en el Decreto Distrital 625 de 2023, no se contempla su aplicación en la malla vial arterial competencia del IDU, razón por la cual la Entidad no puede aplicarla en las intervenciones que estén a su cargo.

Ahora, aunque el Decreto Distrital 625 de 2023 excluyó la malla vial arterial cuya ejecución está a cargo del IDU, también determina en sus artículos 5 y 6 lo siguiente respecto a la aplicación del mecanismo:

“...5.2. A la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial - UAERMV corresponde la ejecución del mecanismo en relación con los andenes de la malla vial intermedia.

5.3. A los Fondos de Desarrollo Local - FDL corresponde la ejecución del mecanismo en relación con los andenes de la malla vial local.”

Definiendo la competencia para el cobro de esas intervenciones en el Instituto de Desarrollo Urbano, de la siguiente manera:

“Artículo 6.- Cobro de la obligación. El cobro del valor correspondiente a la adecuación y mantenimiento de la superficie o capa superficial de los andenes ejecutados en el marco de la presente reglamentación por las entidades señaladas en el artículo 5º de este Decreto, estará a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano, quien lo adelantará siguiendo lo dispuesto en artículo 12 del presente decreto.”

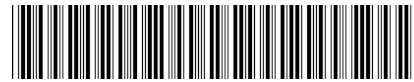
Así, respecto a la competencia de cobro otorgada al IDU para intervenciones a cargo de la UAERMV y de los Fondos de Desarrollo Local, acorde con lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto Distrital 625 de 2023, la Entidad avanza en la adopción de manuales y procedimientos internos para la correcta aplicación del mencionado Decreto, siendo necesario tener en cuenta que la aplicación del instrumento no es obligatorio sino potestativo tal como lo determina el Decreto Distrital 555 de 2021 “Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.”.

10

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

En el anterior contexto, atentamente se informa que el presupuesto informado en el numeral 9 de su cuestionario no estará a cargo de propietarios de inmuebles, en los términos establecidos en el artículo 132 del Decreto 555 de 2021.

Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización DTAV.

11. ¿Mediante cual mecanismo o figura se cobró la adecuación o mantenimiento de andenes cuando el propietario no lo pudo hacer?

Respuesta:

Atentamente se informa que no se han adelantado cobros para la adecuación o mantenimiento de andenes en los términos dispuestos en el artículo 132 del Decreto 555 de 2021.

Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización DTAV.

12. Indique si la instalación de bolardos y/o tótems en los andenes quedo en cabeza de los propietarios o poseedores de inmuebles.

Respuesta:

Atentamente se aclara que la normatividad vigente, en el marco del artículo 132 del Decreto 555 de 2021, no establece la responsabilidad para los propietarios o poseedores de inmuebles de bolardos y/o tótems.

Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización DTAV.

14. ¿Podrá darse aprovechamiento económico de andenes que adecuen y mantengan los ciudadanos?

Respuesta:

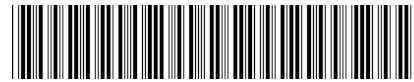
En cumplimiento con el artículo 146 del Decreto Distrital 555 de 2021 “Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.”, establece que “Las entidades del Distrito Capital a cuyo cargo estén los elementos constitutivos y complementarios del espacio público, podrán contratar o convenir con particulares la administración, el mantenimiento y el aprovechamiento económico de las zonas de uso público, incluidas las zonas de estacionamientos, el equipamiento colectivo que hacen parte integrante de las cesiones obligatorias gratuitas al Distrito capital, los elementos complementarios o mobiliarios que lo

11

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

conforman, constituyen o componen que estén ubicados en las Estructuras Ecológica Principal, Funcional y del Cuidado, Socioeconómica y Cultural y la Integradora de Patrimonios, ajustándose a la reglamentación del Gobierno Nacional y al Marco Regulatorio de Aprovechamiento Económico del Espacio Público – MRAEEP”.

Que conforme al parágrafo 1° del artículo 146 ídem, “*Todo aprovechamiento económico en el espacio público es temporal y deberá contar con la respectiva aprobación que determinará los horarios, el mobiliario urbano, los compromisos y responsabilidades, así como los correspondientes permisos sanitarios. La aprobación es de carácter general y no concede derechos particulares y concretos sobre el espacio público. Deberá ser autorizada por la entidad distrital que administra el respectivo espacio público, mediante formato establecido para tal efecto*”.

Que el parágrafo 2° del artículo ibidem establece que los Distritos Especiales de Mejoramiento y Organización Sectorial constituyen una figura jurídica que tiene como finalidad “*(...) promover iniciativas privadas complementarias a las intervenciones y actuaciones que adelanta el Distrito Capital en territorios delimitados, que tengan por objeto el mejoramiento, mantenimiento, administración y preservación de las condiciones urbanas, ambientales y socioeconómicas de la ciudad (...)*”, cuya aprobación estará a cargo de la Defensoría del Espacio Público y su propósito es “*(...) generar una sinergia entre la sociedad civil y la administración distrital de manera que ésta se vincule al cuidado y sostenibilidad del espacio público, a través de formas asociativas sin ánimo de lucro.*”

Por otra parte, el Decreto 315 de 2024 “*Por medio del cual se reglamentan los artículos 147 y 549 del Decreto Distrital 555 de 2021, en lo que tiene que ver con el aprovechamiento económico del espacio público y la explotación económica de la infraestructura pública en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones*”, establece en el Artículo 12. Entidades Administradoras de elementos del espacio público y actividades con aprovechamiento y explotación económica permitidas. Estas entidades son responsables de definir la disponibilidad de los espacios públicos a su cargo para la realización de actividades, de acuerdo con las solicitudes que efectúen las Entidades Gestoras.

Y define que, en la Red de aceras o andenes, vías y pasos peatonales se pueden llevar a cabo las siguientes actividades de aprovechamiento económico:

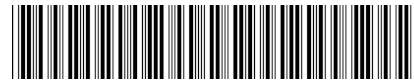
- Actividades artísticas reguladas.
- Actividades deportivas.
- Actividades recreativas.
- Alquiler de vehículos de micromovilidad
- Comercio y servicios básicos.

12

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

- Eventos con medios promocionales o comerciales temporales
- Extensión comercial de actividades gastronómicas.
- Filmación de obras audiovisuales.
- Instalación de campamentos de obra y ocupaciones temporales de obra.
- Instalación de estaciones radioeléctricas.
- Exhibiciones comerciales.
- Publicidad exterior visual en mobiliario urbano.
- Recarga de vehículos eléctricos.
- Servicio de ciclotalleres.
- Actividades culturales en el espacio público.
- Hacedores de oficios artesanales en el espacio público.
- Servicio Zonas Amarillas.

Así mismo el Artículo 17 de la mencionada norma, determinó las Entidades Gestoras para el Aprovechamiento Económico del Espacio Público o la Explotación económica de bienes fiscales. Las cuales son las encargadas de emitir las autorizaciones para el desarrollo de actividades con y sin aprovechamiento económico en el espacio público o explotación económica de bienes fiscales, de acuerdo con su misión y funciones, así:

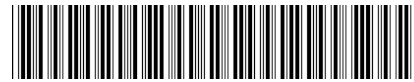
ENTIDAD GESTORA	ACTIVIDADES
Secretaría Distrital de Ambiente	Actividades de ecoturismo. Actividades de contemplación, observación y conservación.
Jardín Botánico de Bogotá	Agricultura urbana y periurbana agroecológica
Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte	Actividades artísticas reguladas Hacedores de oficios artesanales en el espacio público. Actividades culturales en el espacio público de acuerdo a su competencia Aprovechamiento económico en bienes fiscales.
Instituto Distrital de las Artes – IDARTES	Aprovechamiento económico en bienes fiscales. Actividades artísticas reguladas. Filmación de obras audiovisuales. Actividades culturales en el espacio público de acuerdo a su competencia.
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural - IDPC	Aprovechamiento económico en bienes fiscales. Publicidad exterior visual en mobiliario urbano. Actividades culturales en el espacio público de acuerdo a su competencia.
Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRDR	Actividades recreativas Actividades deportivas. Aprovechamiento económico en bienes fiscales, escenarios especiales y demás bienes administrados por IDRDR. Comercio y servicios básicos.

13

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

ENTIDAD GESTORA	ACTIVIDADES
	<p>Estacionamiento en zonas de cesión con uso de parqueadero en la red de parques</p> <p>Publicidad exterior visual en mobiliario urbano.</p> <p>Actividades de explotación económica en bienes fiscales, escenarios especiales y demás bienes administrados por el IDRD.</p> <p>Ciclo vía.</p>
Fundación Gilberto Álzate Avendaño - FUGA	<p>Aprovechamiento económico en bienes fiscales.</p> <p>Publicidad exterior visual en mobiliario urbano.</p> <p>Actividades culturales en el espacio público de acuerdo a su competencia.</p>
Secretaría Distrital de Movilidad	<p>Alquiler de vehículos de micromovilidad.</p> <p>Estacionamiento en vía pública.</p> <p>Ocupaciones temporales por obra o evento en vía pública.</p> <p>Recarga de vehículos eléctricos</p> <p>Servicio de ciclotalleres.</p> <p>Servicio de Valet Parking.</p> <p>Servicios en Zonas amarillas.</p> <p>Publicidad en mobiliario.</p>
Instituto de Desarrollo Urbano – IDU	<p>Comercio y servicios gastronómicos en antejardines.</p> <p>Comercio y servicios básicos.</p> <p>Instalación de campamentos de obra y ocupaciones temporales de obra.</p> <p>Zonas de estacionamiento en subsuelo.</p> <p>Eventos con medios promocionales o comerciales temporales.</p>
TRANSMILENIO S.A.	<p>Comercio y servicios básicos.</p> <p>Eventos con medios promocionales o comerciales temporales.</p> <p>Publicidad exterior visual en mobiliario urbano</p> <p>Aprovechamiento económico temporal en predios adquiridos para obra pública, asociados al Sistema Integrado de Transporte Público durante la ejecución de la obra.</p>
Empresa Metro de Bogotá S.A.	<p>Comercio y servicios básicos.</p> <p>Eventos con medios promocionales o comerciales temporales.</p> <p>Publicidad exterior visual en mobiliario urbano</p>
Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP	<p>Aprovechamiento económico en bienes fiscales.</p> <p>Estacionamientos en bahías y/o parqueaderos en espacio público.</p> <p>Aprovechamiento Económico en espacios delimitados para DEMOS</p> <p>Comercialización de comida en vehículos</p> <p>Extensión comercial de actividades gastronómicas</p> <p>Publicidad exterior visual en mobiliario urbano.</p> <p>Actividades de aprovechamiento económico en zonas comunales / zonas de cesión para equipamientos</p> <p>Revitalización de las zonas bajo puentes</p>

14

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

ENTIDAD GESTORA	ACTIVIDADES
Secretaría Distrital de Desarrollo Económico	Comercialización de comida en vehículos. Extensión comercial de actividades gastronómicas. Exhibiciones comerciales.
Instituto para la Economía Social - IPES	Comercio y servicios básicos. Ventas informales Actividades de abastecimiento. Plazas distritales de mercado. Ferias temporales
Instituto Distrital de La Participación y Acción Comunal - IDPAC	Actividades de explotación económica en bienes fiscales.
Alcaldías Locales	Actividades autorizadas de aprovechamiento económico en espacios públicos reglamentados en los respectivos Acuerdos Locales derivados del Acuerdo Distrital 9 de 1997 del Concejo de Bogotá.

Fuente: Dirección Técnica de Administración de Infraestructura DTAI - Decreto 315 de 2024

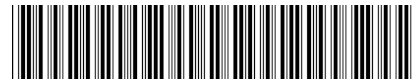
Por otra parte, en el Artículo 19. Protocolos de aprovechamiento económico, se establece lo siguiente:

El Protocolo de aprovechamiento económico es el documento o acto administrativo expedido por las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico, en el cual se establecen los criterios, garantías, procedimientos, condiciones, fórmulas de retribución y duración, entre otros aspectos, aplicables a las autorizaciones de aprovechamiento económico, según la particularidad de cada una de las actividades en los distintos elementos y componentes del espacio público.

Las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico del Espacio Público, dentro del marco de sus competencias, adoptarán y/o modificarán, mediante acto administrativo motivado, los respectivos protocolos de aprovechamiento económico, incluyendo la fórmula de retribución por el aprovechamiento económico del espacio público.

Los protocolos serán presentados ante la Comisión Intersectorial de Espacio Público o la instancia que haga sus veces, para que emita concepto previo a su adopción o modificación.

Finalmente, el Artículo 43. Distritos Especiales de Mejoramiento y Organización Sectorial - DEMOS. Los Distritos Especiales de Mejoramiento y Organización Sectorial - DEMOS - son un instrumento de iniciativa privada, que promueve acciones complementarias a las intervenciones y actuaciones que adelanta el Distrito Capital en áreas delimitadas de la ciudad, para promover la participación organizada de la comunidad para el mejoramiento, el mantenimiento, la preservación y sostenibilidad de



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

las condiciones físicas del espacio público del área delimitada que complementen las intervenciones que deben adelantar las entidades públicas.

Mediante este instrumento se promoverán sinergias con comunidades organizadas, asociaciones cívicas, gremiales y comerciales del área delimitada o su entorno, con el fin de mejorar, mantener, preservar y conservar las condiciones urbanas, ambientales y socioeconómicas del área delimitada.

Los DEMOS serán gestionados por el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP, entidad que expedirá el respectivo protocolo de administración y aprovechamiento económico para el desarrollo de las actividades objeto de aprovechamiento, conforme a lo dispuesto en el presente decreto, así como las condiciones específicas para su aprobación, operación, funcionamiento y seguimiento.

Parágrafo 1. El mejoramiento, mantenimiento y preservación del espacio público podrá ser financiado con aportes voluntarios; gestión de recursos que se realice con las entidades administradoras y/o recursos provenientes de actividades de aprovechamiento económico del espacio público, entre otros.

Cuando las intervenciones sean financiadas con recursos de aprovechamiento económico del espacio público, la propuesta que presente el Administrador ante el DADEP deberá incluir las actividades a desarrollar en cada uno de los espacios públicos cuyo aprovechamiento se solicita garantizando que se respete su uso y lo definido en los respectivos protocolos.

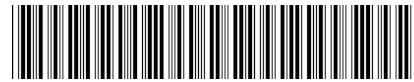
Teniendo en cuenta lo anterior, es posible que particulares puedan generar aprovechamiento económico del espacio público incluyendo andenes, a través de la figura de Bogotá a Cielo Abierto, cuyas propuestas pueden ser presentadas ante el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP.

Dirección Técnica de Administración de Infraestructura DTAI.

15. ¿Cuáles son los andenes nuevos que van a construir con los recursos recaudados por valorización?

Respuesta:

Respecto a construcción de andenes nuevos financiados con contribución de valorización, se informa que actualmente la Administración no tiene previsto presentar iniciativas con este fin ante el Concejo Distrital.



DTINI
202523500145871
Información Pública
Al responder cite este número

No obstante lo anterior, informamos que con los acuerdos de valorización suscritos que tienen obras en ejecución, está en intervención del espacio público varios proyectos en los cuales se entregarán andenes renovados que mejoran las condiciones de transitabilidad y seguridad de los peatones. En la siguiente tabla se presenta la información de los proyectos de valorización en los cuáles se intervendrá espacio público con mejoramiento de andenes, como se presenta en la siguiente tabla:

OBRA DE VALORIZACIÓN	ACUERDO	ESTADO
Ac 25 de 1995 - Ac 48 de 2001	Av. Francisco Miranda: Calle 45 entre Carreras 5ª y 13ª	En construcción
ACUERDO 523 DE 2013	Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91	En construcción
	Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá	En construcción
	Avenida Cota (Desde la Avenida San José (AC 170) hasta límite del Distrito Capital (Río Bogotá)	En Estudios y diseños detalle
ACUERDO 724 DE 2018	Avenida Contador (Cl. 134) desde Av. Carrera 9 hasta la Autopista Norte	En estructuración DTP
	Av. Jorge Uribe Botero (Kr. 15) desde la Cl. 134 hasta la Cl. 170 (Canal Cedro, Rionorte)	En estructuración DTP
	Avenida Santa Bárbara (AK 19) desde la Cl. 127 hasta la Cl. 134	En estructuración DTP
	Aceras y Ciclorrutas Calle 92 y Calle 94 desde Carrera 7 hasta la Autopista Norte	En construcción
	Puente Peatonal Calle 112 con Carrera 9	En construcción
	Calle 73 entre carrera 7 y Avenida Caracas	En construcción
	Calle 79B entre carrera 5 y carrera 7	
	Calle 85 entre carrera 7 y 11	
	Avenida la Sirena (Cl. 153) desde Autopista Norte hasta Av. Boyacá (Calzada Norte)	
	Ampliación Puente Vehicular Calle 153 x Autopista Norte	
	Reconstrucción de vías zona industrial de Montevideo y Puente Aranda	

Fuente: Dirección Técnica de Proyectos – DTP

Finalmente, en relación a con las preguntas de los numerales 6, 8 y 13, se informa que los temas relacionados con parqueaderos, accidentalidad y seguridad, son competencia de la Secretaría Distrital de Movilidad – SDM, entidad que regula y



DTINI

202523500145871

Información Pública
Al responder cite este número

controla las modalidades de transportes no motorizados y peatonales y se encarga de adelantar campañas de seguridad vial y asumir las funciones reguladoras y de control que sean transferidas al Distrito Capital por el Gobierno Nacional en materia de tránsito.

De esta forma, se da respuesta a los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 06-02-2025 05:14:16 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Con Copia a: SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD - Bogotá DC - Bogotá - CL 13 37 35 - radicacionentidades@movilidadbogota.gov.co

Aprobó: SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA-Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación
Aprobó: HERNANDO ARENAS CASTRO-Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Aprobó: SANDRA CONSTANZA PERILLA MORENO-Dirección Técnica de Conservación de la Infraestructura
Aprobó: JOHANNA MARIA SANTACRUZ PEÑA-Dirección Técnica de Administración de Infraestructura
Aprobó: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA-Subdirección General de Infraestructura
Aprobó: JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Aprobó: WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA-Dirección Técnica de Proyectos
Aprobó: GISELE MANRIQUE VACA-Subdirección General de Gestión Corporativa
Elaboró: SANDRA PATRICIA HERRERA GUEVARA-Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación